

Số/No.: 01/2021/BC

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 21 tháng 10 năm 2021  
Ho Chi Minh City, day 21 month 10 year 2021

## THÔNG BÁO

Giao dịch cổ phiếu/ chứng chỉ quỹ/ chứng quyền có bảo đảm của người nội bộ và người có liên quan của người nội bộ

### NOTICE OF

*Transaction in shares of internal person and affiliated persons of internal person*

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước  
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM  
- Công ty cổ phần Tư vấn – Thương mại – Dịch vụ Địa ốc Hoàng Quân

To: - *The State Securities Commission*  
- *The Ho Chi Minh Stock Exchange*  
- *Hoang Quan Consulting – Trading – Service Real Estate Corporation*

#### 1. Thông tin về cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch/*Information on individual/organisation conducting the transaction:*

- Họ và tên cá nhân/Tên tổ chức/*Name of individual/organization:* Trương Anh Tuấn

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước (đối với cá nhân), ngày cấp, nơi cấp/*Number of ID card/Passport (in case of an individual, date of issue, place of issue:*

- Địa chỉ liên hệ/*Contact address:*

- Điện thoại/*Telephone:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ (nếu có) hoặc mối quan hệ với công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company (if any) or relationship with the public company, the fund management company:* Chủ tịch HĐQT.

#### 2. Thông tin về người nội bộ của công ty đại chúng là người có liên quan của cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch (đối với trường hợp người thực hiện giao dịch là người có liên quan của người nội bộ của công ty đại chúng/quỹ đại chúng)/*Information of internal person of the public company/public fund who is the affiliated person of individual/organization executing the transaction (in case the person executing transaction is the affiliated person of internal person of the public company/public fund):*

• Họ và tên người nội bộ/*Name of internal person:* Nguyễn Thị Diệu Phương

- Quốc tịch/*Nationality:* Việt Nam

- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.:*

- Địa chỉ thường trú/*Permanent address:*

- Điện thoại/*Telephone:*

- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company:* Thành viên Hội đồng quản trị

- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Chồng
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 18.189.840 cổ phiếu, 3,82% vốn điều lệ.

- **Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: Trương Thái Sơn**

- Quốc *Nationality*: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.*:
- Địa chỉ thường trú/*Permanent address*:
- Điện thoại/ *Telephone*:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company*: Thành viên Hội đồng quản trị
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Anh
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 572.281 cổ phiếu, 0,12% vốn điều lệ.

- **Họ và tên người nội bộ/ *Name of internal person*: Trương Đức Hiếu**

- Quốc *Nationality*: Việt Nam
- Số CMND, Hộ chiếu, Thẻ căn cước/*ID card/Passport No.*:
- Địa chỉ thường trú/ *Permanent address*:
- Điện thoại/ *Telephone*:
- Chức vụ hiện nay tại công ty đại chúng, công ty quản lý quỹ/*Current position in the public company, the fund management company*: Thành viên Hội đồng quản trị
- Mối quan hệ giữa cá nhân/tổ chức thực hiện giao dịch với người nội bộ/ *Relationship of individual/organisation executing transaction with internal person*: Anh
- Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu mà người nội bộ đang nắm giữ (nếu có)/*Number, ownership percentage of shares held by the internal person (if any)*: 243.660 cổ phiếu, 0,05% vốn điều lệ.

3. Mã chứng khoán giao dịch/ *Securities code*: HQC

4. Các tài khoản giao dịch có cổ phiếu nêu tại mục 3 / *Trading accounts having shares/fund certificates/covered warrants mentioned at item 3 above*:

5. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu nắm giữ trước khi thực hiện giao dịch/*Number, ownership percentage of shares/fund certificates/ covered warrants held before the transaction*: 40.350.240 cổ phiếu, 8,47% vốn điều lệ.

6. Số lượng cổ phiếu đăng ký bán/cho/được cho/tặng/được tặng/thừa kế/chuyển nhượng/nhận chuyển nhượng/hoán đổi/*Number of shares/fund certificates/covered warrants registered to purchase/sale/present/be presented/donate/be donated/inherit/transfer/be transferred/swap*:

- Loại giao dịch đăng ký /*Type of transaction registered*: Bán/Sell.

- Số lượng cổ phiếu đăng ký giao dịch/ *Number of shares registered for trading*: 24.000.000 cổ phiếu.

7. Giá trị giao dịch dự kiến (tính theo mệnh giá)/*The expected value of transaction (which calculated based on par value)*: 240.000.000.000 đồng.

8. Số lượng, tỷ lệ cổ phiếu dự kiến nắm giữ sau khi thực hiện giao dịch/ *Number and ownership percentage of shares expected to hold after the transaction*: 16.350.240 cổ phiếu, 3,43%.

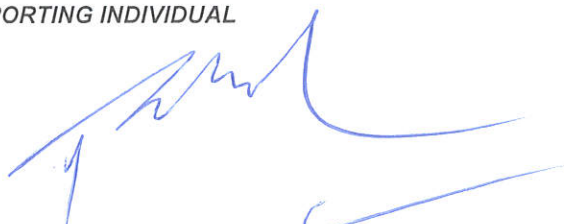
9. Mục đích thực hiện giao dịch/*Purpose of transaction*: Nhu cầu tài chính cá nhân.

10. Phương thức giao dịch/*Method of transaction*: Khớp lệnh và/hoặc thỏa thuận.

11. Thời gian dự kiến thực hiện giao dịch/*Expected trading time*: từ ngày/*from* 27/10/2021 đến ngày/ *to* 25/11/2021.

*Nơi nhận:*  
*Recipients:*  
- Như trên;  
- Lưu.

CÁ NHÂN BÁO CÁO  
*REPORTING INDIVIDUAL*



TS. Trương Anh Tuấn